

## Information Allmänutrymmen

Det är många hyresgäster/medlemmar som utnyttjar uppgångar och trapphusen som förvaring av cyklar, barnvagnar, möbler och skräp. Det är absolut förbjudet.

Vi i styrelsen har ansvaret att dessa utrymmen hålls fria från dylikt. Ur brandsäkerhets synpunkt är det oerhört viktigt att detta efterföljs. Vid brand eller rökutveckling kan det medföra att boende inte kan lämna fastigheten eller fastna i trapphusen. Samma sak med räddningspersonal som ej kan komma in i lägenheterna.

Vi i styrelsen har vid flera tillfällen påpekat för medlemmar och hyresgäster att flytta cyklar, barnvagnar och skräp från trapphusen. De har dock återkommit någon dag senare.

Nu är vi tvingade att ta till andra åtgärder när det inte räcker med tillsägelser.

De cyklar, barnvagnar som ställs i trapphusen kommer att flyttas av styrelsens, eller annan personal utsedd av styrelsen. De kan sedan återfås mot en avgift av minimum 200:-, som är minsta kostnaden för att täcka våra utgifter.

Skräp som ställs i trapphusen, källargångar eller cykelrum, kommer i de fall det går att spåra ursprunget, att debitera vederbörande kostnaden för bortforsling av det.

Egentligen borde detta inte vara något problem. Om alla använde cykelrum för cyklar och barnvagnar, samt tar hand om sitt eget skräp så finns inte problemet.

Nu är det tyvärr vissa boende som tycker att andra skall slänga deras skräp.

Vi i styrelsen hoppas att alla boende tar sitt ansvar. Det sparar mycket pengar för föreningen. Det är ju ändå så att ökade utgifter tillslut höjer våra hyror.

Med vänliga hälsningar  
Styrelsen i Brf Topasgården